



Fiche d'emploi et de poste

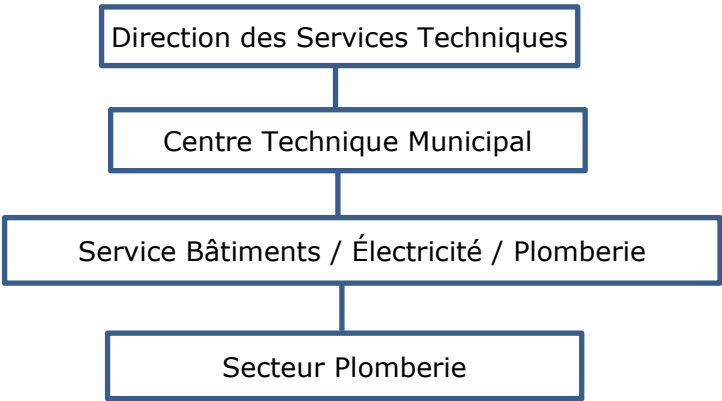
AGENT CHARGÉ DE LA MAINTENANCE DES INSTALLATIONS SANITAIRES ET THERMIQUES (H/F)

Grades possibles : Cadre d'emplois des Adjoints Techniques.

Classement de l'emploi : Niveau 6.

Nombre de postes ou titulaire du poste

3

| PRÉSENTATION DE L'EMPLOI | |
|-------------------------------------|---|
| INTITULE | Agent chargé de la maintenance des installations sanitaires et thermiques (H/F) |
| RATTACHEMENT HIÉRARCHIQUE |  <pre>graph TD; A[Direction des Services Techniques] --> B[Centre Technique Municipal]; B --> C[Service Bâtiments / Électricité / Plomberie]; C --> D[Secteur Plomberie];</pre> |
| RELATIONS | <p><i>Relations internes :</i> Placé(e) sous l'autorité du Responsable hiérarchique direct. Collaboration permanente avec l'ensemble des agents du secteur plomberie. Collaboration avec l'ensemble des services du Centre Technique Municipal.</p> <p><i>Relations externes :</i> Contacts réguliers avec les entreprises et divers organismes (syndicat des eaux, communauté d'agglomération Arlysère, etc.).</p> |
| CONDITIONS D'EXERCICE | <p>Travail seul et/ou en équipe. Manipulation de petites charges. Horaires d'amplitude variable (obligation de service public) avec disponibilité (week-ends, jours fériés, nuits) en fonction des manifestations ou des conditions climatiques. Le port d'accessoires de protection et des équipements de protection individuelle est obligatoire. Travail en vide sanitaire et/ou en tranchée. Travail en intérieur ou extérieur. Travail de bureau et d'atelier.</p> |
| AUTONOMIE ET RESPONSABILITÉS | <p>Placé(e) sous l'autorité directe du Responsable du Secteur Plomberie. Autonomie dans l'organisation du travail dans le cadre de tâches planifiées, avec responsabilité accrue sur site de travail. Rend régulièrement compte à sa hiérarchie du déroulement de ses activités. Assure le bon fonctionnement des installations sanitaires, de chauffage et de l'arrosage automatique de la collectivité.</p> |
| CONTINUITÉ DANS LE SERVICE | <p>Le responsable de secteur pour le volet stratégique et les autres agents du secteur pour l'opérationnel.</p> |

MISSIONS DE L'EMPLOI



Fiche d'emploi et de poste

AGENT CHARGÉ DE LA MAINTENANCE DES INSTALLATIONS SANITAIRES ET THERMIQUES (H/F)

Grades possibles : Cadre d'emplois des Adjoints Techniques.

Classement de l'emploi : Niveau 6.

| | |
|-----------------------------|---|
| Missions Principales | <ol style="list-style-type: none">1. Techniques : effectuer le suivi et la maintenance générale des installations sanitaires et thermiques des bâtiments et équipements communaux.2. Administratives : assurer l'intérim d'une partie du travail administratif du secteur. |
|-----------------------------|---|

| LES ACTIVITÉS | |
|--|--|
| 1. Techniques : effectuer le suivi et la maintenance générale des installations sanitaires et thermiques des bâtiments et équipements communaux. | |
| <p>Intervenir sur les pannes diverses (fuites, chauffage, etc.). Détecter les fuites sur les installations. Réaliser les travaux de plomberie dans les règles de l'art. Diagnostiquer les pannes de chauffage. Paramétrer les régulations de chauffage. Intervenir sur la climatisation, ventilation et extraction. Assurer l'alimentation et le stockage des combustibles. Entretien des bornes fontaines, bornes de puisage, bouches d'arrosages et les poteaux incendie. Entretien des fontaines décoratives et les bassins. Assurer la maintenance des réseaux d'arrosage automatique des espaces verts ou sportifs. Relever les compteurs d'eau. Maintenance des chenaux. Mettre hors-gel les installations extérieures (arrosage, points d'eau, etc.). Appliquer les programmes de lutte contre la légionellose et réaliser des chocs thermiques préventifs. Participer à l'installation des manifestations. Encadrer les entreprises extérieures lors de leurs interventions. Assurer la maintenance du matériel et de l'outillage. Respecter les règles de sécurité sur les chantiers (EPI, signalisation de voirie temporaire, échafaudage, etc...) Rendre compte de son activité. Encadrer les stagiaires.</p> | |
| 2. Administratives : assurer l'intérim d'une partie du travail administratif du secteur. | |
| <p>Assurer l'intérim des tâches administratives du responsable de secteur lors de ses absences, notamment :</p> <ul style="list-style-type: none">• éditer et renseigner les bons d'interventions via le logiciel dédié ASTECH,• établir les bons de commandes,• contrôler et viser les factures. | |
| <p><i>Les missions et activités ci-dessus sous entendent des tâches non listées. Par ailleurs, après concertation, les agents peuvent se voir confier d'autres missions dans le cadre du projet de service. Ils peuvent, ponctuellement et/ou en cas de nécessité liée à la mission de service public, assurer d'autres activités.</i></p> | |
| CHIFFRES CLÉS | |
| <p>Une centaine de locaux en maintenance. 51 chaufferies gaz ou fuel. 180 installations à mettre hors-gel. 200 compteurs d'eau à relever. Interventions sur manifestations.</p> | |



Fiche d'emploi et de poste

AGENT CHARGÉ DE LA MAINTENANCE DES INSTALLATIONS SANITAIRES ET THERMIQUES (H/F)

Grades possibles : Cadre d'emplois des Adjoints Techniques.

Classement de l'emploi : Niveau 6.

| Prévention et Sécurité au travail | |
|---|--|
| Conditions spécifiques touchant à la santé et la sécurité au travail | Travail en hauteur (échafaudage, etc.) et en extérieur, risques de chute et postures contraignantes. Risques routiers. Port de vêtements professionnels et d'EPI. Risques liés au métier (soudure, assainissement, gaz, leptospirose, présence de gaz toxique ou explosif, etc.). |

ÉQUIPEMENTS DE PROTECTION INDIVIDUELLE NÉCESSAIRES POUR LE POSTE

Se référer à la fiche d'identification des risques du document unique.

| Compétences générales requises | | 1 | 2 | 3 | 4 |
|---|---|----------|----------|----------|----------|
| Niveaux de la compétence requise : 1 notions ; 2 utiliser et connaître ; 3 maîtriser ; 4 être expert | | | | | |
| SAVOIRS SAVOIR-FAIRE SAVOIR-AGIR | Règles techniques d'entretien du système de plomberie-chauffage, ventilation et climatisation. | | | X | |
| | Lecture de plans et représentations techniques. | | | X | |
| | Réglementation des établissements recevant du public (ERP). | | X | | |
| | Techniques de contrôle des fluides, plomberie. | | | X | |
| | Matériels et matériaux thermiques utilisés : règles et techniques de conception et de mise en œuvre dans le bâtiment. | | | X | |
| | Connaissance du document unique. | | X | | |
| | Utilisation du logiciel ASTECH. | | X | | |
| | Connaissance de l'outil informatique. | | X | | |
| | Maîtrise des logiciels bureautiques (Libre Office, etc.). | | X | | |
| | Maîtrise des outils de management. | | X | | |
| | Notion en développement durable. | X | | | |
| | Connaissance en électricité. | | X | | |
| Réaliser des devis. | | X | | | |
| SAVOIRS COMPORTEMENTAUX | Apte à travailler en autonomie mais également en équipe. Être force de proposition et être réactif en anticipant les situations et les problématiques. Savoir écouter avec tact et diplomatie, fermeté et pédagogie, ses interlocuteurs (élus, responsables, collaborateurs, agents, partenaires, prestataires, fournisseurs). Avoir un bon sens des relations et du contact humain. | | | | |



Fiche d'emploi et de poste

AGENT CHARGÉ DE LA MAINTENANCE DES INSTALLATIONS SANITAIRES ET THERMIQUES (H/F)

Grades possibles : Cadre d'emplois des Adjoints Techniques.

Classement de l'emploi : Niveau 6.

| | |
|--|---|
| | Discrétion professionnelle. Ponctualité. Savoir rendre compte. |
| Diplômes et expériences professionnelles requis | |
| Diplômes, permis et/ ou habilitations | Niveau ou Diplômes requis : CAP « installateur sanitaire » ou « installateur thermique ». CAP « plomberie / chauffagiste ». Permis B. Niveau et diplômes souhaité(s) : Brevet Professionnel (BP) « équipements sanitaires et génie climatique ». Habilitations : Nacelle / Échafaudage / Électricité / Soudure gaz. |

Fait à ALBERTVILLE le :

| Le Responsable N+1 | L'Agent | Le Responsable du S.R.H | Le Directeur Général des Services |
|--------------------|---------|----------------------------|--------------------------------------|
| | | | |